

GUY HQUEF

A VENDRE ANNEMASSE T3 REZ DE JARDIN

ANNEMASSE 74100

Guy HOQUET ANNEMASSE

18 Rue Léandre Vaillat 74100 Annemasse 04 80 95 96 60

A VENDRE ANNEMASSE T3 REZ DE JARDIN

Secteur vernand, proche de toutes commodités et au calme, joli T3 en rez de jardin comprenant : une entrée, une cuisine ouverte sur un vaste séjour, deux chambres, une salle de bains, un wc séparé, une terrasse avec jardin, une cave, un garage. Vue dégagée

67.43 m²

3 pièce(s)

2

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Taxe Habitation	930 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	130
Charges annuelles (ALUR)	1230 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours		
Salle(s) de bains	1		
WC	1		
Cuisine	Equipée		
Type Chauffage	Individuel		
Mécanisme Chauffage	Au Sol		
Mode Chauffage	Electrique		
Eau chaude	Ballon électrique		
Surface séjour	33.88 m2		
Nombre de caves	1		
Nombre de terrasse	1		
Type de Stationnement	Garage Fermé		
Nombre garages/Box	19		
Diagnostic Energétique	Oui		
Conso Energ	214 kWh/m2 par an		