



A VENDRE MAISON VILLE LA GRAND

VILLE LA GRAND 74100

Guy HOQUET
ANNEMASSE

18 Rue Léandre Vaillat
74100 Annemasse

04 80 95 96 60

A VENDRE MAISON VILLE LA GRAND

A deux pas de la gare, sur un terrain de 800 m² clos et arboré, une villa de plain pied comprenant un sous-sol complet et aménagé, une cuisine équipée indépendante, salon/séjour ouvrant sur une terrasse exposée sud, trois chambres, une salle de bains, cave et buanderie.

Egalement, un garage attenant et un abri pour 2 voitures.

A découvrir.

100 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Taxe Habitation	1159 €
-----------------	--------

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz + chauffe-eau thermodynamique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Oui
Année construction	1985
Fenêtres	Double Vitrage
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,GarageSimple
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

