



Maison Ville La Grand 4 pièces 120 m2

VILLE LA GRAND 74100

2 119 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 2019 € Honoraires

charges locataires: 1560 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 360 €
TTC.

**Guy HOQUET
ANNEMASSE**

18 Rue Léandre Vaillat
74100 Annemasse

04 80 95 96 60

Maison Ville La Grand 4 pièces 120 m2

Proche Juvigny, villa individuelle d'environ 120 m² comprenant :

- au rdc : hall d'entrée, cuisine équipée indépendante, séjour, salon avec cheminée, une chambre,
- à l'étage : mezzanine, 2 chambres, dressing, une salle de bains.

Sous-sol complet, terrain arboré de 970 m² non clôturé avec abri voiture

Chauffage électrique base au sol et convecteurs.

120 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Nombre étages

1

Provision sur charges

100 €

Dépôt de garantie	2019 €
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302.5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



