

GUY HOQUET

A VENDRE T4 CENTRE VILLE

ANNEMASSE 74100

Guy HOQUET
ANNEMASSE18 Rue Léandre Vaillat
74100 Annemasse

04 80 95 96 60

A VENDRE T4 CENTRE VILLE

Situé dans une petite copropriété au calme très bel appartement de type 4 d'environ 77 m², bénéficiant d'une cuisine équipée et ouverte sur grand séjour/salon donnant sur une agréable loggia, 3 chambres lumineuses, une salle de bains. Egalement deux caves. A visiter rapidement !

77.24 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Taxe Habitation 600 €

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	17
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Surface séjour	31.51 m2
Nombre de caves	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an

